XALQ DEPUTATLARI XORAZM VILOYATI KENGASHINING

Q A R O R I

2024-yil 29-iyun VI-83-81-12-0-K/24 Xorazm viloyati

Xorazm viloyati Gurlan va Yangibozor tumanlari markazlarining tasdiqlangan bosh rejasiga qisman o‘zgartirish kiritish bo‘yicha ishlab chiqilgan batafsil rejalashtirish loyihasini tasdiqlash haqida

2024-yil 30-aprelda “2024-yilda ipoteka kreditlarini ajratish mexanizmlarini takomillashtirish va aholining uy-joy sharoitlarini yaxshilashga oid qo‘shimcha chora-tadbirlar to‘g‘risida”gi PF-70-sonli Farmonining ijrosini ta’minlash maqsadida O‘zbekiston Respublikasi Shaharsozlik kodeksining 21 va 46-moddalari, “Mahalliy davlat hokimiyati to‘g‘risida”gi qonunining 6 va 24-moddalariga asosan xalq deputatlari viloyat Kengashi

Qaror qiladi:

1. O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining2024-yil 30-aprelda “2024-yilda ipoteka kreditlarini ajratish mexanizmlarini takomillashtirish va aholining uy-joy sharoitlarini yaxshilashga oid qo‘shimcha chora-tadbirlar to‘g‘risida”gi PF-70-sonli Farmoniga asosan “Project Engineer” mas’uliyati cheklangan jamiyati tomonidan Gurlan tumani markazining tasdiqlangan bosh rejasiga qisman o‘zgartirish kiritish bo‘yicha ishlab chiqilgan batafsil rejalashtirish loyihasi hamda “Qishloq qurilish loyiha” davlat muassasasi Xorazm filiali tomonidan Yangibozor tumani markazining tasdiqlangan bosh rejasiga qisman o‘zgartirish kiritish yuzasidan ishlab chiqilgan batafsil rejalashtirish loyihasi ma’lumot uchun qabul qilinsin.

2. Quyidagilar:

Gurlan tumani markazining tasdiqlangan bosh rejasiga qisman o‘zgartirish kiritish bo‘yicha ishlab chiqilgan batafsil rejalashtirish loyihasi 1-ilovaga;

Yangibozor tumani markazining tasdiqlangan bosh rejasiga qisman o‘zgartirish kiritish bo‘yicha ishlab chiqilgan batafsil rejalashtirish loyihasi 2-ilovaga muvofiq ma’qullansin.

3. Viloyat qurilish va uy-joy kommunal xo‘jaligi boshqarmasi (A.Elamonov), Gurlan (U.Jumaniyazov), Yangibozor (R.Jumaniyazov) tumanlari hokimlari:

tegishli tashkilotlar bilan birgalikda Gurlan va Yangibozor tumanlari markazlarining tasdiqlangan bosh rejasiga qisman o‘zgartirish kiritish bo‘yicha ishlab chiqilgan batafsil rejalashtirish loyihasini amalga oshirish kompleks chora-tadbirlar rejasini ishlab chiqsin;

hududlardagi yerlardan maqsadsiz foydalanish va noqonuniy qurilishlarni amalga oshirishga yo‘l qo‘ymaslik yuzasidan qat’iy nazorat o‘rnatish yo‘li bilan ulardan samarali foydalansin;

energiyani tejaydigan zamonaviy texnologiyalarni joriy etish orqali muhandislik-kommunikatsiya tuzilmasini (suv, elektr, gaz, issiqlik ta’minoti, telekommunikatsiya obyektlari, kanalizatsiya, irrigatsiya) qurish va rekonstruksiya qilish yo‘li bilan ushbu sohalarni modernizatsiya qilsin;

bosh rejalarni amalga oshirishda bosh reja talablariga qat’iy rioya qilinishi yuzasidan tizimli nazorat o‘rnatsin.

4. Mazkur qarorning bajarilishini nazorat qilish xalq deputatlari viloyat Kengashining sanoat, transport, qurilish, kommunal soha va aholiga xizmat ko‘rsatish masalalari bo‘yicha doimiy komissiyasi raisi R.Sherjanov zimmasiga yuklansin.

Sessiya raisi RADJABOV ALTIBAY BEGJANOVICH

Xalq deputatlari Xorazm viloyati Kengashining
2024-yil 29-iyundagi
VI-83-81-12-0-K/24 -son qaroriga
1-ilova

HUDUDNING BOSH REJASI M 1: 500



Kelishildi:

Gurlan tumani Hokimi — U.Jumaniyazov

Xorazm viloyati qurilish bosh boshqarmasi bosh arxitektori — F.Masharipov

Gurlan tumani hokim o'rinbasiri — B.Tuliyev

Gurlan tumani qurilish bo'limi boshlig'i — T.Ibragimov

Davlat Kadastr Palatasi Xorazm viloyati boshqarmasi Gurlan tumani filiali — Z.Allaberganov

SEO va JSX Xorazm viloyati boshqarmasi Gurlan tumani bo'limi boshlig'i — N.Madaminova

Xorazm viloyati [illegible] Gurlan tumani bo'limi boshlig'i — S.Urinbayev

Gurlan tuman elektr ta'minoti korxonasi boshlig'i — Sh.Panabayev

Gurlan tumani gaz ta'minoti bo'limi boshlig'i — D.Xo'janbayev

"Xorazmsuvta'minot" MCHJ Gurlan tuman bo'limi boshlig'i — M.Ilxamov

Xorazm viloyat Ekologiya va atrof-muhitni muxofaza qilish boshqarmasi Gurlan tuman bo'limi boshlig'i — L.Qurbanov

SHartli belgilar

- Loyixadagi bino;
- Mavjud bino
- Loyixadagi ko`kalamzor maydon;
- Qurilish chizig`i;
- Mavjud bino xududi;
- Loyixadagi yo`l

Qaydnoma tartib raqami / Tartib raqami: 1 1 / 268,7 — Ajratilgan maydon (m^2)

Bosh reja qaydnomasi

№	Nomi	Umumiy maydoni m^2	Kurilish osti m^2	Soni	Eslatma
1	Turar joy binosi	268,7	120,0	18 ta	loyixadagi
2	5-qavati Turar joy		1 177,6	2 ta	loyixadagi
3	2-qavati Savdo markazlari		1 367,8	1 ta	loyixadagi
4	Avtoturargoh			6 ta	loyixadagi
5	Tadbirkorlik o'bektlari				Mavjud
6	Yakka tartibdagi turar joy				Mavjud

Lavozmi	Ism Familya	Imzo	Sana
Raxbar	Raxmanov S.B.		
Bosh mux.	Nurmatjayev O.B.		
Arxitektor	Madaminov A.R.		
Bajaruvchi	Atoniazov S.		

Bosh reja.

Gurlan tumani Navbaxor maxallasi Mang'it ko'chasida "2-qavatli Savdo, maishiy xizmat ko'rsatish, 5-qavatli turar joylar va yakka tartibdagi turar joylar " binolari takilif loyihasi.

Buyurtmachi: Saparbayev G'ayrat.

Bosqich.	Varaq.	Umumiy soni.
Ishchi loyixa.	MQ-1.	

Bosh reja M 1:500

"PROJECT ENGINEER" MCHJ Gurlan 2024

Xalq deputatlari Xorazm viloyati
Kengashining
2024-yil 29-iyundagi
VI-83-81-12-0-K/24 -son qaroriga
2-ilova

Xorazm viloyati Yangibozor tumani "Do'stlik MFY hududida qurilishi rejalashtirilayotgan Ko'p qavatli turar-joylar massivi bosh rejasi.



"TASDIQLAYMAN"

Xorazm viloyati bosh arxitektori: F.Masharipov

"KELISHILDI"

Yangibozor tumani xokimi: R.Jumaniyozov

Yangibozor tumani xokimi o'rinbosari: D.Erkaev

Yangibozor tumani qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bo'limi boshlig'i: X.Ro'zimov

Davlat Kadastrlar palatasi Xorazm viloyati boshqarmasi Yangibozor tumani filiali raxbari: R.Nurmetov

Kadastr agentligi Xorazm viloyati boshqarmasi Yangibozor tumani bo'limi boshlig'i: R.Raximov

Yangibozor tumangaz ta'minoti bo'limi boshlig'i: Y.Raximov

Yangibozor suv ta'minoti boshlig'i: J.Xusainov

Elektr tarmoqlari Yangibozor tuman bo'limi boshlig'i: B.Xolmetov

Yangibozor tuman SEO va JSXB bo'limi boshlig'i: A.Jumaniyozov

Yangibozor tuman Ekologiya bo'limi boshlig'i: A.Boltaev

Yangibozor tuman YFUK boshlig'i: R.Jumanov

Yangibozor tuman BSK raxbari: J.Raximova

"Do'stlik" MFY raisi: Z.Qo'shaqova

Shartli belgilar

- Qurilishi rejalashtirilayotgan binolar
- Mavjud bino va inshootlar
- Sement beton qoplamali maydon
- Yashil hudud
- Tashqi yo'llar

Kichik me'moriy shakllar

Shart belg.	Nomlanishi	O'l bir.	5 qavatli 20 xonadonli turar-joy binolar
	Linana	Dona	
	Gorka	Dona	
	O'rindiq	Dona	
	Chiqindi qutisi	Dona	
	Kachalka	Dona	
	Arg'imchoq	Dona	
	Shiypon	Dona	
	Kumli maydoncha	Dona	
	Avtoturargox	Dona	
	Chiqindi xona	Dona	

Qaydnoma

№ tip		Nomlanishi	Uylar soni	Xonadonlar soni
1		5-Qavatli 30 honadonli turar-joy binolari	8	240
2	2	5-Qavatli 20 honadonli turar-joy binolari	12	240
3		Bolalar maydonchasi	2	
4		Loyihadagi mahalla markazi binosi	1	
5		Mavjud turar-joy binolari		
6		Mavjud stadion hududi		
7		Mavjud MTM binosi hududi		
8		Loyihadagi Maktab binosi		